

**Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2,
017 49 Považská Bystrica**

Zápisnica
z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme

Vyhlasovateľ: Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2, 01749 Považská Bystrica

Zverejnenie zámeru priameho nájmu č. 1/2019: dňa 12.02.2019 na úradnej tabuli a internetovej stránke Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 12.02.2019 v regionálnej tlači a dňa 13.02.2019 na internetovej stránke vyhlasovateľa

Ukončenie predkladania ponúk: 27.02.2019

Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa: 28.02.2019 o 10.00 h

Predmetom vyhodnotenia bol výber najvhodnejších ponúk na uzatvorenie zmlúv o nájme nasledovných priestorov:

1/ *Nebytové priestory – prechodné ubytovanie* – bunky č. 101, 108, 109, 110, 111, 202, 210, 312.

Každá izba vrátane spoločných priestorov je o výmere 21,50 m². Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako internát, súpisné č. 207, postavenej na parcele č. 5427/1.

2/ *Skladové priestory* o výmere 144,00 m²

3/ *Boxy na uskladnenie kovového odpadu* o výmere 69,50 m²

4/ *Hnuteľný majetok – folklórne kroje*

Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako škola, súpisné č. 341, postavenej na parcele 5418/1 a v budove výrobná hala, súpisné č. 2688, postavenej na parcele č. 5419/6.

Kritériom hodnotenia predložených návrhov – najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných priestorov a hnuteľného majetku (nájomné v € za m²/rok, resp. v € za rok) pri splnení všetkých podmienok uvedených v zámere.

Zasadnutie komisie otvorila privítaním prítomných Ing. Mária Bíziková. Následne uviedla, že v stanovenom termíne predložilo ponuku na prenájom nebytových priestorov deväť uchádzačov – z evidencie došlej pošty dňa 19.02.2019 jeden uchádzač, dňa 21.02.2019 dvaja uchádzači, dňa 22.02.2019 jeden uchádzač, 25.02.2019 jeden uchádzač, 26.02.2019 traja uchádzači, 27.02.2019 jeden uchádzač.

Bola skontrolovaná neporušenosť obálok a obálky otvorila.

Ponuky predložili:

1./ Nebytové priestory – prechodné ubytovanie

Bunka č. 101 – neprihlásil sa žiadny uchádzač

Bunka č. 108 – 21,50 m² – (ubytovací priestor 17,00 m² + 4,50 m² spoločný priestor) –
František Frolik

Bunka č. 109 – 21,50 m² – (ubytovací priestor 17,00 m² + 4,50 m² spoločný priestor) – František Martiš
Bunka č. 110 – 43,00 m² (2x21,50 m²) – (ubytovací priestor 34,00 m² + spoločný priestor 9,00 m²) - Ľudovít Mašťalírc
Bunka č. 111 – 21,50 m² – (ubytovací priestor 17,00 m² + spoločný priestor 4,50 m²) – Anton Coloň
Bunka č. 202– 21,50 m² – (ubytovací priestor 17,00 m² + spoločný priestor 4,50 m²) - Juraj Janiga
Bunka č. 210 – 21,50 m² – (ubytovací priestor 17,00 m² + spoločný priestor 4,50 m²) – Peter Kadáčik
Bunka č. 312 – neprihlásil sa žiadny uchádzač

2./ Skladové priestory

HARCOLINE s. r. o., Nám. SNP 18/18, 015 01 Rajec, IČO: 36755761

3./ Boxy na kovový odpad

HMK, s.r.o., Považská Teplá 4305, 017 05 Považská Bystrica, IČO: 31633978

4./ Hnuteľný majetok – folklórne kroje

Folklórny súbor Bystričan, Lánska 2575/92, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 37922131

Ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory:

1./ Nebytové priestory – prechodné ubytovanie

Bunka č. 108 – 22,00 €/m²/rok
Bunka č. 109 – 22,00 €/ m²/rok
Bunka č. 110 – 22,00 €/ m²/rok
Bunka č. 111 – 22,00 €/ m²/rok
Bunka č. 202 – 22,00 €/ m²/rok
Bunka č. 210 – 22,00 €/ m²/rok

2./ Skladové priestory – 15,00 €/m²/rok

3./ Boxy na kovový odpad – 6,50 €/m²/rok

4./ Hnuteľný majetok – folklórne kroje – 200,00 €/rok

Ponuky obsahovali všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru priameho nájmu a ponúkaná výška nájomného zodpovedala, resp. bola vyššia ako minimálna cena stanovená v podmienkach zámeru priameho nájmu.

Na základe vyššie uvedeného komisia navrhuje uzatvoriť zmluvy o nájme na predmetné priestory, resp. hnuteľný majetok s vyššie uvádzanými uchádzačmi.

V Považskej Bystrici 28.02.2019

Ing. Mária Bíziková

Alena Štefinová

Ing. Monika Miškechová

Schválil:

Mgr. Štefan Capák, riaditeľ školy